



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 744**

18 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2781 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.461,57 τ.μ. στη θέση «Στρώμα» Περιφέρειας Δ.Δ. Κάστρου, Δήμου Ακραιφνίας, του Νομού Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την υπ' αριθμ. 2345/6.7.2004 πρόταση του Δασαρχείου Θήβας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 12.5.2004, δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από πουρνάρια και αγριελιές και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθ. 1220/14.7.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 3.461,57 τ.μ. στη θέση «Στρώμα» περιφέρειας Δ.Δ. Κάστρου, Δήμου Ακραιφνίας, με σκοπό αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση .

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση .

Νότια: Με επαρχιακή οδό Κάστρου - Παύλου.

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού .

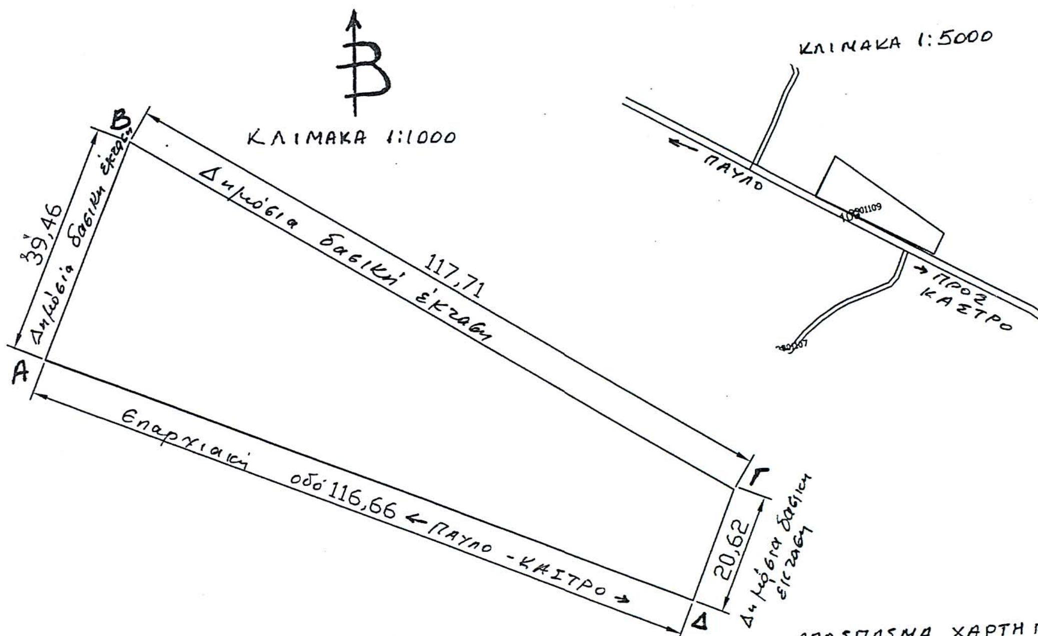
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

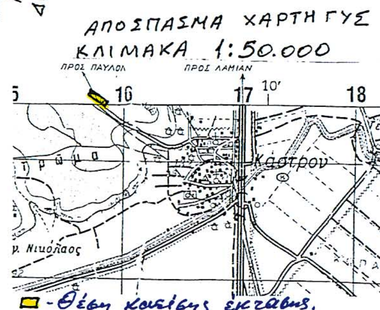
Δασικής έκτασης που κάηκε στη ..."Στρώμα"......... Περιφέρειας Δημ. Διαμ. ..Κάστρου....... Δήμου ...Ακραιφνίας.... στις ..12-5-2004.
Εμβαδού = 3.461,57 τ.μ.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
Ε.Γ.Σ.Α. 87

Α	X=425538.00	Y=4261372.00
Β	X=425563.14	Y=4261402.53
Γ	X=425641.45	Y=4261314.65
Δ	X=425629.00	Y=4261299.00

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



▭ - Θέση καείσης έκτασης.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Ανήκει στην αριθ. 2781/2004 απόφασή μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 28 - 7 - 2004 Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε.  κωνίνος Έξαρχος	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ημερομηνία 6-7-2004 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ α.α.  ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	Ημερομηνία 6-7-2004 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 7073 (4)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Λ. Αιδηψού στο Ο.Τ. 27.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ/τος «περί σχεδίων πόλης κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 και ειδικότερα το άρθρο 29, αυτό με το οποίο περιήλθε στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποίησης σχεδίων πόλης με έγκριση με εξαίρεση τα δύο πρώτα παραλιακά Ο.Τ.

3. Την εγκύκλιο με αριθμ. 1/1961 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

4. Το από 8.10.1984 Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 406/10.10.1984) για έγκριση σχεδίων πόλεων Λ. Αιδηψού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει σήμερα,

5. Τις υπ' αριθμ. 34/2002 και 58/2003 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Λ. Αιδηψού.

6. Το υπ' αριθμ. 4724/2.10.2003 έγγραφο ΙΑ΄ Εφορίας προϊστορικών και κλασικών αρχαιοτήτων.

7. Το υπ' αριθμ. 501282/10.10.2003 έγγραφο Ε.Ο.Τ.

8. Την υπ' αριθμ. 245/40/28.6.2004 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το ΣΧ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας,

9. Τη γνωμοδότηση του ΣΧ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας, πρακτικό με αριθμ. 8/30.6.2004, θέμα 6ο.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Λ. Αιδηψού, αποφασίζουμε:

Ότι εγκρίνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Λ. Αιδηψού στο Ο.Τ. 27 με το χαρακτηρισμό της οδού που υπάρχει εντός του Ο.Τ. 27, ως δρόμο του σχεδίου πόλης (πεζόδρομο), όπως ειδικότερα εμφαίνεται στο από Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του μηχανικού Δημήτρη Δημητρίου, που θεωρείται από το Δ/ντή Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας και συνοδεύει την παρούσα.

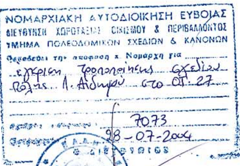
Η απόφαση και το συνοδευτικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύουν από τη δημοσίευσή τους.

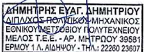
Χαλκίδα, 28 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

Ενδιαφερόμενος: Δήμος Αιδηψού	
Έργο: τροποποίηση Ο.Τ. 27	
Θέση του έργου: Λουτρά Αιδηψού - Ο.Τ. 27	
Μελετητές: Κώστας Πάτρας - Δημήτρης Δημητρίου πολιτικοί μηχανικοί	
Τ1	Τοπογραφικό διάγραμμα
Νοέμβριος 2003	Κλ. 1:500

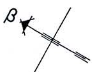
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΥΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 39581
ΕΡΜΟΥ 1 Λ. ΑΙΔΗΨΟΥ - ΤΗΛ.: 22260 23607

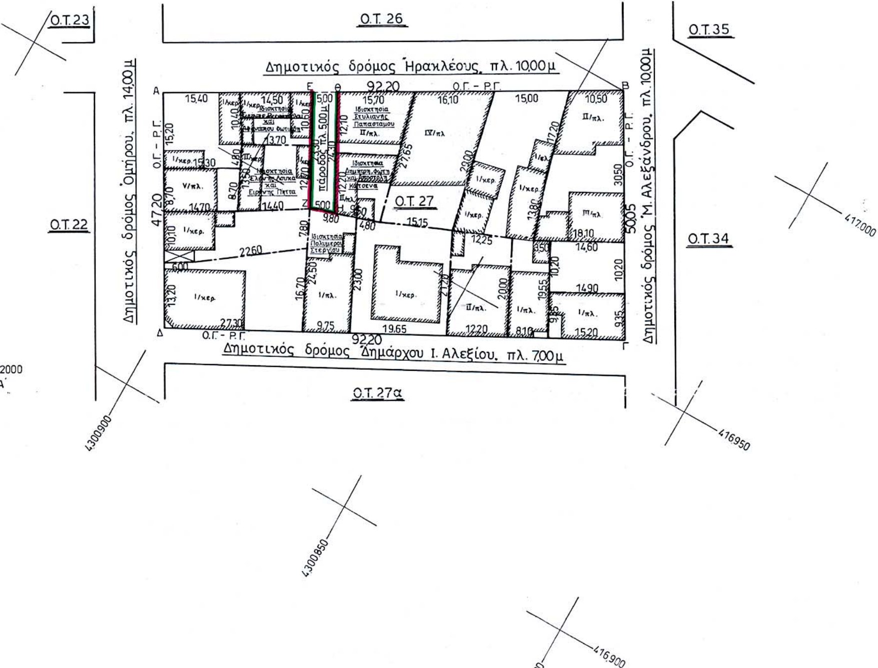




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. (αναφέρονται στο σύστημα ΕΓΣΑ)

α/α	Χ	Ψ	Η
Α	416.954,10	4300.922,40	9,20 μ
Β	417.000,10	4300.842,30	9,60 μ
Γ	416.956,70	4300.817,30	6,90 μ
Δ	416.913,45	4300.898,80	7,20 μ
Ε	416.968,90	4300.896,60	9,30 μ
Ζ	416.948,30	4300.885,40	9,20 μ
Η	416.950,00	4300.880,55	9,20 μ
Θ	416.971,50	4300.892,20	9,30 μ





Τοπογραφικό διάγραμμα - κλ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Λουτρά Αιδηψού - Σχέδιο πόλης - Τομέας Ι - Ο.Τ. 27 (αρθ.1 Πολ. Δ. 20-7-82)

Όροι δόμησης: (Ν.1577/18-12-85 ΦΕΚ 210Α) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2831 της 12/13-6-2000 ΦΕΚ 140 Α΄

Αρτιότητα	κανόνας (αρθ.6 παρ.2α Ν.1577/85)	παρέκλιση (προ του '73)
Πρόσωπο	10,00μ	9,00μ
Εμβαδό	200,00μ²	110,00μ²

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 70% (αρθ. 8 παρ.1 Ν.1577/85)
Επιτρεπόμενος Σ.Δ.: 2,000 (αρθ.1 Πολ. Δ. 82)
Επιτρεπόμενο ύψος: 14,00μ (Αποφ. Νομ. Εύβοιας 10771/18-11-86)
Δ = 3,00+0,10·Η (αρθ. 9 Ν.1577/85)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Η τροποποίηση αφορά την αναγνώριση της παρόδου υπό στοιχεία (ΕΖΗΘΕ) ως δημοτικής.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΤΒ 233